

COMUNE DI CUPRAMONTANA
PROVINCIA DI ANCONA

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N.243 DEL 08-05-23

RESP. UFFICIO: AMBIENTE TERRITORIO

OGGETTO: AGGIORNAMENTO VALORE AREE EDIFICABILI ANNO 2023 -

IL RESPONSABILE DEL SERV. AMBIENTE TERRITORIO

Richiamati gli atti con i quali sono stati assegnati ai responsabili di servizio i capitoli di spesa del Bilancio di Previsione in corso;

Richiamato il vigente regolamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico";

Visto il Regolamento di Contabilità;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale, n. 4 del 28/01/1999, avente ad oggetto:

"REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI";

VISTI in particolare, gli articoli 13-14-15 e l'allegato A del Regolamento sopracitato;

VISTE le proprie determine, n. 644 del 08/11/1999, n. 222 del 04/04/2001, n., 153 del 13/02/2002 , n. 441 del 14/05/2003, n. 635 del 07/07/2004, n. 565 del 22/06/2005, n. 45 del 10/01/2007, n. 182 del 20/02/2008, n. 831 del 16/12/2009, n. 89 del 26/01/2011, n. 26 dell' 11/01/2012 , n. 123 del 13/02/2013, n. 30 del 15/01/2014, n. 24 del 14/01/2015 , n.. 76 del 10/02/2016 , n. 485 del 28/06/2017 , n. 112 del 08/02/2018 , n. 210 dell' 11/04/2019 , n. 143 del 02/03/2020, n. 243 del 09/06/2021 e n. 327 del 16/05/2022;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale, n. 41 del 28/09/2012, avente ad oggetto : *"APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO IMU";*

VISTI in particolare, gli articoli 3-6-10;

RITENUTO opportuno e doveroso procedere alla rivalutazione delle aree su base ISTAT per l'anno 2022;

VISTO l'allegato prospetto (all. A) di rivalutazione redatto dal Servizio Ambiente e Territorio, in data 08/05/2023;

DETERMINA

- 1) Dichiarare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 2) Approvare l'allegato prospetto (all. A), redatto dal Servizio Ambiente e Territorio in data 08/05/2023, riguardante la rivalutazione delle aree edificabili, ai fini IMU, relativamente all'anno 2023.

AMBIENTE TERRITORIO
Li, 08-05-2023

IL RESPONSABILE DEL SERV.
F.to RAGNI SAURO

=====

UFFICIO RAGIONERIA

Visto con parere FAVOREVOLE attestante la copertura finanziaria.

Li, 08-05-2023

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to LOSCALZO FEDERICA

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai soli fini conoscitivi, copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal .

Li,
TERESA

IL RESPONSABILE
F.to DI NICOLA MARIA

=====

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA`

E` copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE
DI NICOLA MARIA TERESA

ALL. "A"

COMUNE DI CUPRAMONTANA
PROVINCIA DI ANCONA

Zone omogenee		2022	2023	2024	2025
		(6,00%)	(6,70%)		
A	A1	Euro 29,81	Euro 31,81		
	A2	Euro 29,81	Euro 31,81		
B	B1	Euro 36,13	Euro 38,56		
	B2	Euro 36,13	Euro 38,56		
	B3	Euro 26,93	Euro 28,74		
	B4	Euro 26,93	Euro 28,74		
	B5 e BT	Euro 36,13	Euro 38,56		
C Urb.	C1	Euro 39,77	Euro 42,44		
	C2	Euro 41,08	Euro 43,84		
	C3	Euro 31,52	Euro 33,64		
C non Urb.	C1	Euro 21,83	Euro 23,30		
	C2	Euro 23,18	Euro 24,74		
	C3	Euro 25,52	Euro 27,23		
D Urb.	D1	Euro 14,88	Euro 15,88		
	D2	Euro 13,25	Euro 14,14		
	D3	Euro 14,88	Euro 15,88		
D non Urb.	D1	Euro 6,63	Euro 7,08		
	D2	Euro 3,97	Euro 4,24		
	D3	Euro 6,63	Euro 7,08		
F	F1 a F6	Euro 2,62	Euro 2,80		

-I valori in Euro si riferiscono al mq di superficie;
-Per le aree ricadenti nella frazione di Poggio Cupro i valori sopraindicati vengono ridotti del 10%.

Cupramontana, li` 08 Maggio 2023



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E TERRITORIO
(Ragni geom. Sauro)